



मकल वेतना रु. सं. 613/6 निष्पादनकर्ता
लज्जत शर्मा, कलाशाला 56 अटो (राज), हुकमनगर
डॉ. डी. मूलचंद नगरी कालेज नि. इरावा के लिये
उक्त काम (लेखक)

उप पंजीयन पिंपरी
जिला कोटा (राज.)

bal
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

राजस्थान RAJASTHAN

विक्रय पत्र

101085

बजरंग लाल

हम कि बजरंग लाल उम्र 68वर्ष, कल्याणमल उम्र 52वर्ष पुत्रान श्री भँवरलाल, हुकम चन्द उम्र 20वर्ष मुत. पुत्र श्री मूलचन्द जातियान- धाकड़, निवासी- इटावा, तहसील- पीपल्दा, जिला- कोटा (राज.) (जिन्है इस दस्तावेज विक्रय पत्र में आगे प्रथम पक्षकार कहा गया है) के रहने वाले है जो -

(विक्रेतागण)

बहक

श्रीमती अनीता दायमा, सचिव, आस्था शोध एवं विकास संस्था, बून्दी, आयु 30वर्ष, पति श्री जयराम खटीक, जाति-खटीक, निवासी (राज.) BR-629, न्यू कॉलोनी, बून्दी, जिला-बून्दी (राजस्थान) (जिन्है - आगे इस दस्तावेज विक्रय पत्र में द्वितीय पक्षकार (क्रेता) कहा गया है) की रहने वाली हैं के पक्ष में यह विक्रय पत्र साक्ष्य के रूप में तहरीर वो तकमील देते है -

(क्रेता)

हम कि हम प्रथम पक्षकार (विक्रेतागण) की खातेदारी व कब्जा क्षेत्र में ग्राम इटावा पटवार क्षेत्र इटावा तहसील पीपल्दा जिला कोटा (राज.) में जमाबन्दी सम्वत् 2058 से 2061 में खाता संख्या नया 396 पुराना 413 के मुताबिक खसरा नं. 1007 रकबा 0.32है. नहरी प्रथम लगानी 10.24 रु. भूमि स्थित है उक्त वर्णित आराजी के हम प्रथम

सत्य प्रतिलिपि

हस्ताक्षर निष्पादक

हुकम चन्द

उप पंजीयन पीपल्दा

कल्याणमल

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



राजस्थान RAJASTHAN

पक्षकार एक मात्र प्रतिज्ञा काबिजी खातेदार कारतकार है जिसका कि हम प्रथम पक्षकार (विक्रेतागण) को विक्रय या हस्तान्तरित करने का सम्पूर्ण मालिकाना काबिजाना खातेदारी अधिकार प्राप्त है।

कि उक्त वर्णित भूमि नहर से 1 कि.मी., सड़क के पास व आबादी से 1/2 कि.मी. दूरी पर स्थित है।

कि उक्त आराजी आज से पूर्व किसी व्यक्ति या संस्था को दान, वसीयत, रहन, बेचान, इकरार या किसी भी प्रकार से हस्तान्तरित या भार ग्रस्त की हुई नहीं है। न ही किसी अदालत से कुर्क अथवा जमानत पर है। यह हर प्रकार के प्रभारों से पाक - साफ है जिसे बेचान करने का हम प्रथम पक्षकारान को पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

कि चूंकि हम प्रथम पक्षकार (विक्रेतागण) को इस समय पारिवारिक दायित्वों के निर्वाह हेतु तथा ऋण आदि चुकाने के लिए तथा परिवार के कल्याण हेतु रूपयों की सख्त आवश्यकता है इस कारण हम प्रथम पक्षकार ने अपनी उक्त आराजी जो विक्रय पत्र में वर्णित है, को द्वितीय पक्षकार (क्रेता) को बिल एवज रूपये 1,00,000/- अक्षरे एक लाख रूपये मात्र में सम्पूर्ण स्वत्वो सहित विक्रय कर दिया है विक्रय की सम्पूर्ण राशि एक पुरत बेरून अदालत के रूबरू गवाहान प्राप्त कर लिए है

Handwritten signature and text in the bottom left corner.

हस्ताक्षर निष्पादक

3

Handwritten text: हु.ग.न.स. 1122

Handwritten text: 2005/11/22

Handwritten signature and text.

सत्य प्रतिलिपि
उप पंजीयन पोपल्दा

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

भारत
INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

10108

(4)

द्वितीय पक्षकार



अनिता दापमा

लिहाजा यह विक्रय पत्र हम प्रथम पक्षकार (विक्रेतागण) ने राजी खुशी से बिना किसी दाब, दबाव, बिना नशे पते स्वेच्छा से, सम्पूर्ण होश हवाश, सचेतन अवस्था मे निम्न साक्षीगण के समक्ष सोच समझकर पढ़ - सुन कर प्रतिफल की सम्पूर्ण राशि प्राप्त कर द्वितीय पक्षकार (क्रेता) के पक्ष में स्टाम्प कीमती 4,000 /- कुल किता 4 पर लाइनो में तहरीर व तकमील कर दिया है। जो लिखे माफिक सही है। वह सनद रहे तथा वक्त जरूरत काम आवे ।

दिनांक :- 24.06.2006

स्थान :- इटावा

हस्ताक्षर
विक्रेता/निष्पादक

इ. नं. 10108

विक्रेता

2006/01/10108

साक्षीगण -

1. पनराम शर्मा / श्री गोपाल लाल
2. ग्राम रनौडा बंदा इ. 0. इटावा कोटा (राज.)

कमलेश, श्री श्री लीलाराम
नि. भाडौल रोड इटावा (कोटा)



प्रारूपकर्ता
विजय बहादुर सिंह
एडवोकेट
इटावा जिला कोटा (राज.)

Vijay Bahadur Singh
Advocate
BSc, PGDCA, LLB,
ITAWA, Kota (Raj.)

सत्य प्रतिलिपि
उप पंजीयम पीपल्दा

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



राजस्थान RAJASTHAN

10108

(3)

तथा अब प्रतिफल की कोई राशि बकाया नहीं है। विक्रय की गयी आराजी पर द्वितीय पक्षकार (क्रेता) को मौके पर ले जाकर कब्जा व दखल दे दिया है। अब हम प्रथम पक्षकार का उक्त भूमि से कोई सम्बन्ध नहीं रहा है। द्वितीय पक्षकार उक्त भूमि के सम्पूर्ण मालिक स्वामी काबिजी खातेदार हो गयी है।

कि विक्रय की गयी आराजी तथा यह विक्रय पत्र राज्य सरकार या केन्द्र सरकार की किसी भी अधिनियमिती से बाधित नहीं है।

कि उपरोक्त आराजी को द्वितीय पक्षकार (क्रेता) अपनी इच्छानुसार उपयोग उपभोग करे इसमें हम प्रथम पक्षकार (विक्रेतागण) व हमारे वारिसान को किसी भी प्रकार का ऐतराज अथवा उज्र नहीं होगा।

कि भविष्य में प्रथम पक्षकार या उसके वारिसान उपरोक्त विक्रय की गयी आराजी बाबत कोई उज्रदारी पेश करे तो वह इस दस्तावेज विक्रय पत्र के समक्ष शून्य व प्रभावहीन होगी।

कि द्वितीय पक्षकार (क्रेता) को अधिकार होगा कि इस विक्रय पत्र के आधार पर अब द्वितीय पक्षकार (क्रेता) राजस्व रिकार्ड में हम प्रथम पक्षकार के स्थान पर अपना नामान्तरणकरण दर्ज करवा लेवे। इसमें हमें व हमारे वारिसान को कोई आपत्ति नहीं होगी।

हस्ताक्षर निष्पादक

का.प्र.म.वि.

सत्य प्रतिलिपि
उप-पंजीयन सेपल्दा

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Executant)
 1-BAJRANG LAL/BHAWER LAL
 Age:68, Caste-DHAKED
 Ocu.-FARMER
 R/O-ITAWA

BAJRANG



2-KALYAN MAL/BHAWER LAL
 Age:52, Caste-DHAKED
 Ocu.-FARMER
 R/O-ITAWA

KALYAN MAL



3-HUKAM CHAND/BHAWER LAL
 Age:20, Caste-DHAKED
 Ocu.-FARMER
 R/O-ITAWA

HUKAM CHAND



(And Claimant)
 1-ANITA DAYAMA/JAI RAM KHATIK
 Age:30, Caste-KHATIK
 Ocu.-H.W.
 R/O-B-R 629 NEW COLONY BUNDI

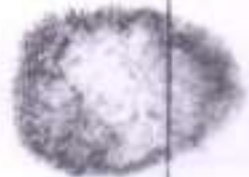
ANITA



ने लेख्यपत्र Sale Deed for Female for Agr. Land (Conveyance deed)
 को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।
 प्रतिफल राशी रू० 100000/- पूर्व में/मेरे
 समक्ष/मे से रू० 100000/-पूर्व में _____
 यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
 1. श्री/श्रीमती/सुश्री GHANSHYAM
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री GOPLA LAL उम्र 68 वर्ष
 जाति BRAHMAN व्यवसाय RTD.SERVICE
 निवासी KHODAWADA

GHANSHYAM



2. श्री/श्रीमती/सुश्री KAMLESH
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री LEELA RAM उम्र 27 वर्ष
 जाति KHATIK व्यवसाय SERVICE
 निवासी ITAWA ने की है जिनके

KAMLESH



समस्त हस्ताक्षर एवं अगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

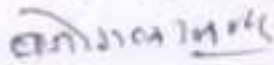
(2006000950)
 उप पंजीयक PIRALDA
 (Sale Deed for Female for Agr. Land (Conveyance deed))




सत्या प्रतिलिपि
 उप पंजीयन सेविका

Principal
 PRINCIPAL
 ASTHA MAHAVIDYALAYA
 ITAWA KOTA (RAJ.)

आज दिनांक 24 माह June सन् 2006 को 17:01 बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री BAJRANG LAL पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री BHAWER LAL
उम्र 68 वर्ष जाति DHAKED व्यवसाय FARMER
निवासी ITAWA
ने मरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।




उप पंजीयक

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
(2006000950)

हस्ताक्षर उप पंजीयक PIPALDA

(Sale Deed for Female for Agr. Land (Conveyance deed))

रसीद नं० 2006000701 दिनांक 24/06/2006
पंजीयन शुल्क रु० 1000/-
प्रतिलिपि शुल्क रु० 200/-
पृष्ठांकन शुल्क रु० 0/-
अन्य शुल्क रु० 0/-
कमी स्टाम्प शुल्क रु० 1000/-
कुल योग रु० 2200/-


उप पंजीयक

हस्ताक्षर उप पंजीयक


(2006000950) उप पंजीयक, PIPALDA
(Sale Deed for Female for Agr. Land (Conveyance deed))

आज दिनांक 24/06/2006 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 22
में पृष्ठ संख्या 54 क्रम संख्या 2006000613 पर
पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 160
के पृष्ठ संख्या 9 से 12 पर
बस्य किया गया।


उप पंजीयक

(2006000950) उप पंजीयक, PIPALDA
(Sale Deed for Female for Agr. Land (Conveyance deed))

सत्य प्रतिलिपि


उप पंजीयक पीपल्दा


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी इटावा जिला कोटा राज0


क्रमांक/राजस्व /2025/2664-65

दिनांक 27-11-25

-:संशोधित संपरिवर्तन आदेश:-

श्रीमती अनिता दायमा पत्नी जयराम खटीक सचिव आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी जिला बून्दी निवासी बी आर 629 न्यू कॉलोनी बून्दी जिला बूढी (राज) द्वारा दिनांक 22.03.2007 को ख0न0 1007 रकबा 3192 वर्गमीटर का संपरिवर्तन वाणिज्य प्रयोजनार्थ करवाया गया था। आवेदक खातेदार द्वारा दिनांक 09.10.2025 एक प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर संपरिवर्तन वर्तमान खातेदार सचिव आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी के नाम किये जाने हेतु निवेदन प्रस्तुत किया गया है। पत्रावली का अवलोकन एवं अध्ययन किया गया, आवेदक न नियम 8 प्रारूप क के अपने आवेदन दिनांक 14.02.2007 के बिन्दु सख्या 5 में संपरिवर्तन हेतु प्रयोजन शिक्षण संस्थान हेतु (वाणिज्य) हेतु आवेदन किया था। खातेदार द्वारा दिनांक 09.10.2025 आवेदन के साथ प्रस्तुत शपथ पत्र में ग्राम इटावा के ख0न0 1007 रकबा 0.32हैक्ट0 भूमि आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी के नाम दर्ज रिकॉर्ड होना अंकित किया गया है।

अतः पूर्व में जारी संपरिवर्तन आदेश में खातेदार का नाम श्रीमती अनिता दायमा पत्नी जयराम खटीक सचिव आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी जिला बून्दी निवासी बी आर 629 न्यू कॉलोनी बून्दी जिला बून्दी (राज) के स्थान पर सचिव आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी जिला बून्दी पढ़ा जावे। संपरिवर्तन आदेश की अन्य शर्तें यथावत रहेगी।


उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
इटावा
इटावा

क्रमांक/राजस्व /2025/2664-65

दिनांक 27-11-25

1. श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, कोटा को सूचनार्थ ।
2. तहसीलदार पीपल्दा को भेजकर लेख है कि उक्त आदेश का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करें।
3. आवेदन श्री..... को सूचनार्थ ।
4. कार्या0 प्रति।


उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
इटावा
इटावा


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : PEEPALDA

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 10-03-2023 12:25 PM

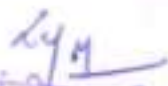
| | | | |
|----------------------|--|------------------------------|-------------------|
| Fee Receipt No | : 202302283000782 | Receipt Date | : 10/03/2023 |
| Name | : AASTHA SHODH YEWAM VIKAS SANSTHA BUNDI | Document S. No. | : 202301283000782 |
| Address | : ... | | |
| Document Type | : Lease Deed Free Hold | | |
| Face Value | : ₹ 500 | Evaluated Value | : ₹ 42857942 |
| Out Registration Fee | : ₹ 300 | Fee for Memorandum Us_54_57 | : ₹ |
| CS | : ₹ 200 | Certified copying fees Us_57 | : ₹ 0 |
| Stamp (Memorandum) | : ₹ | Rag (memorandum) | : ₹ |
| Surcharge | : ₹ 150 | Stamp Duty | : ₹ 500 |
| Penalty | : ₹ 0 | Inspection fee | : ₹ 0 |
| Us_25_34 | : ₹ 0 | Commission | : ₹ 0 |
| Custody | : ₹ | Others | : ₹ 0 |
| | | Cash Amount Received | : ₹ 0 |
| | | Other than Cash | : ₹ 1150 |
| | | Total Amount | : ₹ 1150 |

Mode of Payment (Mode Number Amount #)

Stamp 594 ₹ 500 # e-Gras Chalan 72963775 ₹ 500

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier


Signature of Registrar Peepalda
and date of return receipt
जिला कोटा
SUB-REGISTRAR


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



कार्यालय नगर पालिका इटावा जिला कोटा राजस्थान
69-क पट्टा-विलेख (फ्री होल्ड)

राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत

क्रमांक / **PSKSA/2022/5728**

दिनांक: **06-02-2023**

पट्टा धारक का नाम पुत्र/पुत्री.....

पत्नी पति.....

निवासी

पट्टा धारक मेसर्स अथवा
आस्था शोध एवं विकास संस्था कार्यलय पता
बून्दी राजस्थान

(पदनाम) श्री / श्रीमती / सुनीता दायमा / पत्नी 20 पुत्र / पुत्री जयराम

निवासी खसरा नं० 2567

भूखण्ड सं क्षेत्रफल 7200 वर्ग मीटर

योजना शैक्षणिक (महाविद्यालय) पीपल्दा रोड इटावा कोटा राज० में स्थित है।

स्थानीय निकाय (पट्टा कर्ता) द्वारा पट्टा धारक के पक्ष में उक्त भूखण्ड का पट्टा दिनांक **06-02-2023** को निष्पादित किया जाता है।

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1.

2. _____

नोट- शर्तें पीछे पृष्ठ पर अंकित हैं।

अध्यक्ष स्थानीय निकाय के हस्ताक्षर मय मोहर

श्रीमती रजनी सोनी
अध्यक्ष
नगर पालिका इटावा

उप निरीक्षक पीपल्दा
जिला कोटा

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर मय मोहर

उप निरीक्षक पीपल्दा
नगर पालिका इटावा



- पंजीकृत/पृष्ठांकन संलग्न है।
- Registered and Endorsement Attached

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत गैर-कृषि भूमि का समर्पण एवं फ्री होल्ड पट्टा नियम-2015 आवासीय/मिश्रित/व्यवसायिक/संस्थागत फ्री होल्ड पट्टा विलेख कि शर्तें

पट्टा जारी करने का आधार/समर्पित किये गये दस्तावेज _____ जिसके आधार पर यह पट्टा दिया जा रहा है।

1. पट्टाधारक द्वारा भवन का उपयोग वही किया जावेगा जिस उपयोग हेतु पट्टा विलेख जारी किया गया है (भवन में प्रचलित भवन विनियम में सम्मिलित अनुसूची में उल्लिखित उपयोग अनुक्रम होने परन्तु प्रत्येक उपयोग हेतु निर्धारित मानदण्डों की पालना सुनिश्चित कि जावे।
2. पट्टा धारक उक्त भवन को विक्रय अथवा अन्य प्रकार से हस्तान्तरित कर सकेगा तथा भवन को उप-पट्टे (सब-जीज) पर भी दे सकेगा।
3. भवन के विक्रय/हस्तान्तरण पर जेता के पक्ष में नाम परिवर्तन के लिए निकाय में निर्धारित शुल्क आवेदन के साथ पंजीकृत विक्रय पत्र आदि प्रस्तुत किये जायेंगे, परन्तु पट्टाधारक के उत्तरदायीता के मामले में कोई शक्ति देय नहीं होगी।
4. पट्टा विलेख को केंद्र/राज्य सरकार/जीवन बीमा निगम/कमपानी संस्थाओं के पास संकल (सोर्गेज) रखा जा सकेगा जिसके लिए स्थानीय निकाय के अनापत्ति प्रमाण पत्र (NOC) की आवश्यकता नहीं होगी।
5. निर्माण प्रचलित भवन विनियमों के मापदण्डों के तहत करना होगा।
6. पट्टा जारी (स्थानीय निकाय) की बिना स्वीकृति के भवन का उपयोग/पुनर्माण व भू उपयोग परिवर्तन नहीं किया जा सकेगा।
7. पट्टा विलेख के निष्पादन के परवर्त निचय विरुद्ध तथा तथ्य चुपचाकर पट्टा विलेख प्राप्त किया गया है तो जहाँ भूखण्ड का पट्टा स्थानीय निकाय द्वारा निरस्त किया जा सकेगा।
8. अन्य _____

डेरिटेज भवनों हेतु अतिरिक्त शर्तें

1. भवनों के निर्माण पुन-निर्माण/जीर्णोद्धार करते हुए उस क्षेत्र के डेरिटेज स्वरूप को ध्यान में रखकर निर्माण किया जाना आवश्यक होगा।
2. ऐसे परंपरागत भवन जिनमें नीचे दुकाने और ऊपर आवासीय भवन चल रहे ऐसे भवन निहित भू उपयोग की श्रेणी में मान्य होंगे।
3. परंपरागत भवन जिनमें पारिवारिक बटवारे से भवन का नीचे पर अर्जित हिस्सा/काफिल हो रहा है तथा एक ही भवन में प्रत्येक मंजिल पर डिसेंटीली से काफिल है उनका विस्तृत साईट प्लान भव क्षेत्रफल के एवं निर्मित क्षेत्रफल के अनुरूप पृथक से साईट प्लान इस पट्टे के साथ सलमन है जो इस पट्टे का भाग है।
4. शहर के शार दिवसी क्षेत्र में भवनों का निर्माण/पुनर्निर्माण/जीर्णोद्धार डेरिटेज के मानदण्ड अनुरूप रखा जाना आवश्यक होगा।
5. डेरिटेज नडाव के स्वातंत्र्य व रम्बरकों के आसपास के क्षेत्र के भवनों का निर्माण ASI/Rajasthan State ASI के निर्धारित मानदण्डों के अनुरूप ही किया जा सकेगा।
6. यह पट्टा स्वनिर्धारण के आधार पर दिया जा रहा है किसी भी प्रकार के विवाद के लिए पट्टा धारक स्वयं जिम्मेदार होगा।

अन्य शर्तें आवश्यकतानुसार जोड़ी जा सकती हैं।

स्टाम्प दफ्तर हेतु पट्टे की प्रति कल रशि।

भूखण्ड के पडोस की सीमाओं के विवरण-

पूर्व मीणा छात्रावास परिसर अन्य योजना

उत्तर आम रास्ता दक्षिण अन्य योजना

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1. [Signature]

अनुमोदित

2. _____

अनुमोदित

साक्षी -

हस्ताक्षर [Signature]

नाम राजूलाल गोस्वामी

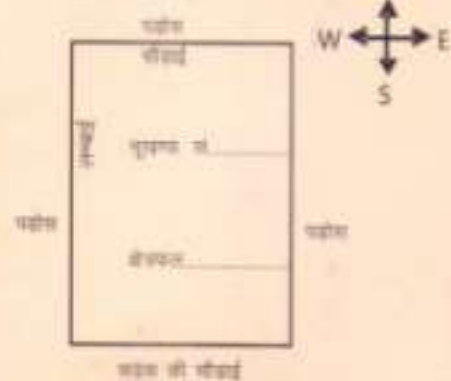
पता डी.ए.सी. रोड, मीणा

• पंजीकृत/पृष्ठांकन सलमन है।

• Registered and Endorsement Attached



साईट प्लान



साईट प्लान अलग से भी सलमन हो सकती है।

[Signature]
अध्यक्ष
नगर पालिका इटानगर

[Signature]
राजूलाल गोस्वामी
अधिकांश अधिकारी
नगर पालिका इटानगर

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITANAGAR (RAJ.)



--: पट्टा विलेख --:

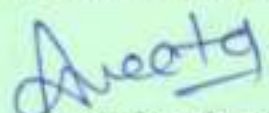


मे कि -पट्टा धारक मेसर्स-आस्था शोध एवं विकास संस्था कार्यालय पता बून्दी राजस्थान जरिये सचिव (पदनाम) श्रीमति अनिता दायमा पत्नि श्री जयराम उम्र 47 साल जाति खटीक निवासी बी. आर.629 नई कॉलोनी, बून्दी तहसील बून्दी जिला बून्दी राज0 38000 इटावा तहसील पीपल्दा जिला कोटा (राज0) आधार नम्बर 7003 1040 1570 की रहने वाली हूँ, जिसे कि इस दस्तावेज मे आगे पक्षकार पट्टा प्राहिता कहा गहा है।



यह कि नगरपालिका इटावा द्वारा मेरे पक्ष मे दिनांक 06.02.2023 को पट्टा संख्या PSKSA-2022/5728 को जारी किया गया है जिसका खसरा नम्बर 2567 क्षेत्रफल 7200 वर्ग मीटर का उक्त भूखण्ड शैक्षणिक (महाविद्यालय) पीपल्दा रोड इटावा तहसील पीपल्दा जिला कोटा राज0 मे स्थित है जिसकी चतुर्थ सीमाएं निम्न प्रकार से है- पूर्व दिशा मे-मीणा छात्रावास ,पश्चिम दिशा मे -अन्य योजना ,उत्तर दिशा मे-आम सस्ता ,दक्षिण दिशा मे-अन्य योजना उक्त पट्टा नगरपालिका इटावा द्वारा नियम 69-क पट्टा-विलेख (फी होल्ड)राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत जारी किया गया है जिस पर अधिशाषी अधिकारी नगरपालिका इटावा के हस्ताक्षर है जिसका नगरपालिका इटावा द्वारा मेरे पक्ष मे पंजीयन करवाने बाबत अन्नापत्ति प्रमाण पत्र दिनांक 06.02.2023 को जारी कर दिया गया है मेरे द्वारा नगरपालिका इटावा मे पट्टा सम्बन्धित राजकीय शुल्क राजकोष मे जमा करवा दिया है उक्त जगह का मालिकाना हक मुक्ति को नगरपालिका इटावा द्वारा विधिवत रूप से हस्तान्तरित कर दिया गया है उक्त पट्टे की रजिस्ट्री मेरे पक्ष मे करवाने बाबत नगरपालिका इटावा को कोई आपत्ति नही है यदि को आपत्ति करता है तो उसकी समस्त प्रकार की जिम्मेदारी स्वयं की रहेगी ।


उप पंजीयक पीपल्दा
जिला, कोटा


हस्ता0अ0नि0 /निष्पादीत-2-


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

—2—

उक्त पट्टा विलेख मेने राजी खुशी से अपनी स्वेच्छा से बिना नशे पता बिना दबाव सचेतन अवस्था मे प्रशन्ता पूर्वक पढ सुनकर सोच समझकर स्टाम्प कीमती 100 X 5 = 500/-रुपये किता 02 पर आलोखित करवाकर अपने हस्ताक्षर/अ0नि0 व गवाहान करवान कर निष्पादित करवा दिया गया है जो प्रमाण रहे. समय पर काम आवे।

दिनांक 10.03.2023

गवाह -1



श्री कमलेश दायमा पुत्र श्री लीलाराम उम्र 46 साल
जाति खटीक निवासी इटावा तहसील पीपल्दा जिला
कोटा राज0 आधार नं. 7194 8861 0469

गवाह -2



श्री राकेश कुमार मीणा पुत्र श्री रामप्रसाद मीणा उम्र 29 साल
जाति मीणा निवासी मीणा बस्ती झाडील तहसील पीपल्दा जिला
कोटा राज0 आधार नं. 5805 4779 5367



[Signature]

हस्ताक्षर अ0/नि0/निष्पादित

[Signature]

(NAND KISHORE PARETA)
ADVOCATE
NOTARY, ITAWA
(M) 9414746044

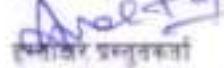
प्रारूपकर्ता

[Signature]
उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

[Signature]
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Presentation Endorsement

आव दिनांक: 10 माह 03 वत् 2023 को 12:17 PM को
पी/पीयती/मुपी AASTHA SHODH YEWAM VIKAS SANSTHA BUNDI
पुच/पुपी/पवि श्री SACHIV ANITA DAYEMA
उम्र 0 वर्ष, जाति , व्यवसाय
निवासी Anya Sarkari Upkram
मे मेरे सम्पत्ति वस्तुओं पर संवीचन हेतु प्रस्तुत किया।


हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301283000782


उप पंजीयक पीपल्दा
हस्ताक्षर उप पंजीयक
PEEPALDA

Lease Deed Free Hold

Fees Receipt Endorsement

| | |
|---------------------|-----------------|
| रसीद नं. | 202302283000782 |
| दिनांक | 10-03-2023 |
| संवीचन शुल्क ₹ | 300 |
| प्रतिनिधि शुल्क ₹ | 0 |
| पुष्पांकन शुल्क ₹ | 200 |
| अन्य शुल्क ₹ | 0 |
| कमी स्टाम्प शुल्क ₹ | 500 |
| कमी मरचार्ज शुल्क ₹ | 150 |
| कुल योग | 1150 |

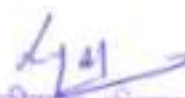


202301283000782

Lease Deed Free Hold

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

Stamp 694 ₹ 650 # e-Gras Challan
72963776 ₹ 500


उप पंजीयक पीपल्दा
उप पंजीयक PEEPALDA
जिला कोटा


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Endorsement of Execution

| अनु क्र. | पक्षकारों का नाम व पता | साक्षात्कार | अंगूठा | पक्षकारों का प्रकार |
|----------|--|--|---|--|
| 1 | बी/बीमती/सुधी AASTHA SHODH YEWAM VIKAS SANSTHA BUNDI, पुब/पुबी/पवि बी SACHIV ANITA DAYEMA, नबरसाप जति Anya Sarkari Upkram |  |  | Presenter Age : 0 Signature :  |
| 2 | बी/बीमती/सुधी AASTHA SHODH YEWAM VIKAS SANSTHA BUNDI, पुब/पुबी/पवि बी SACHIV ANITA DAYEMA, नबरसाप जति Anya Sarkari Upkram |  |  | Claimant Age : 0 Signature :  |

मे सेधपव Lease Deed Free Hold को पड नून व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

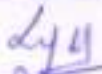
प्रतिफल राशि रु 500/- पूर्व में / मेरे समझ / में से रु 500/- पूर्व में ————— से मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कारों की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हुस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नानुसार मेरे समझ लिए गए हैं।

| अनु क्र. | गवाहों का नाम व पता | साक्षात्कार | अंगूठा | हुस्ताक्षर |
|----------|--|--|---|--|
| 1 | Name: बी/बीमती/सुधी KAMLESH DAYMA, पुब/पुबी/पवि बी LEELARAM जति KHATIK Age: 46 Add: House No.:0, Colony: ITAWA, Area: PAPALDA, City: KOTA, Pin code: 325004, District: KOTA, State: RAJASTHAN |  |  | Signature  |
| 2 | Name: बी/बीमती/सुधी RAKESH KUMAR MEENA, पुब/पुबी/पवि बी RAMPRASAD MEENA जति MEENA Age: 29 Add: House No.:0, Colony: ITAWA, Area: PAPALDA, City: KOTA, Pin code: 325004, District: KOTA, State: RAJASTHAN |  |  | Signature  |

202301283000782

Lease Deed Free Hold


रूप मंत्री/प्रिन्सिपल पीपलडा
उप पंचायत, PEEPALDA
जिला कोटा


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

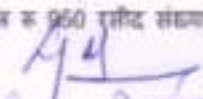
Under S4 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मासिक रक 42857942 मानते हुए इस पर देय करी मुद्रांक राशि रु 500 पर करी पंजीयन शुल्क रु 300, सरकारी राशि 150 कुल रु 950 राशि संख्या 202302283000782 दिनांक 10-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः टरन्साक्शन को रु 500 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202301283000782

Lease Deed Free Hold


उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा
उप पंजीयक, PEEPALDA

Registration Endorsement

आज दिनांक 10/03/2023 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 200 में
पृष्ठ संख्या 21 क्रम संख्या 202303283100499 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 681 के
पृष्ठ संख्या 77 से 86 पर चर्या किया गया।

202301283000782

Lease Deed Free Hold


उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा
उप पंजीयक, PEEPALDA


PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : PEEPALDA

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 05-04-2023 5:24 PM

| | | | |
|----------------------|---|------------------------------|-------------------|
| Fee Receipt No. | : 202302283001009 | Receipt Date | : 05/04/2023 |
| Name | : Aastha Shodh Yewam Vikas Sansha Bundi Jariya Anita Dayma. | Document S. No. | : 202301283000999 |
| Address | : ... | | |
| Document Type | : Lease Deed Free Hold | | |
| Face Value | : ₹ 501 | Evaluated Value | : ₹ 13110552 |
| Ord-Registration Fee | : ₹ 300 | Fee for Memorandum Us_64_67 | : ₹ |
| CSI | : ₹ 200 | Certified copying fees Us_57 | : ₹ 0 |
| Stamp (Memorandum) | : ₹ | Reg (memorandum) | : ₹ |
| Surcharge | : ₹ 150 | Stamp Duty | : ₹ 500 |
| Penalty | : ₹ 0 | Inspection fee | : ₹ 0 |
| Us_25_34 | : ₹ 0 | Commission | : ₹ 0 |
| Custody | : ₹ | Others | : ₹ 0 |
| | | Cash Amount Received | : ₹ 0 |
| | | Other than Cash | : ₹ 1150 |
| | | Total Amount | : ₹ 1150 |



Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

#e-Gas Chalan 74217964 ₹ 500 # Stamp ad ₹ 650

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of Sub-Registrar
उप-पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा
SUB-REGISTRAR

Principal
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



[Signature]
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



कार्यालय नगर पालिका इटावा जिला कोटा राजस्थान
69-क पट्टा-विलेख (फ्री होल्ड)

राजस्थान नागरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत

क्रमांक PSKSA-2022/6037

दिनांक 31/03/2023

पट्टा धारक का नाम _____ पुत्र/पुत्री _____

पत्नी _____ पति _____

निवासी _____

पट्टा धारक मेसर्स आस्था शोध एवं विकास संस्था बून्दी राजस्थान अथवा कार्यालय पता

जरिये सचिव

(पदनाम) श्री / श्रीमती / सुश्री अनिता दायमा / पत्नी 20 पुत्र/पुत्री अभिराम

निवासी _____

भूखण्ड सं. खसरा नं० 1005 क्षेत्रफल 1400 वर्ग मीटर

योजना शैक्षणिक (महाविद्यालय) पीपल्दा रोड इटावा कोटा राज० में स्थित है।

स्थानीय निकाय (पट्टा कर्ता) द्वारा पट्टा धारक के पक्ष में उक्त भूखण्ड का पट्टा दिनांक 31/03/2023 को निष्पादित किया जाता है।

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1. [Signature]

2. _____

अध्यक्ष, स्थानीय निकाय के हस्ताक्षर मय मोहर

[Signature]
अध्यक्ष
नगर पालिका इटावा

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर मय मोहर

[Signature]
अभिशापी अधिकारी
नगर पालिका इटावा

नोट- शर्तें पीछे पृष्ठ पर अंकित हैं।

- पंजीकृत/पूछांकन संलग्न है।
- Registered and Endorsement Attached

[Signature]
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)





राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के तहत
गैर-कृषि भूमि का समर्पण एवं फ्री होल्ड पट्टा नियम-2015
आवासीय/मिश्रित/व्यवसायिक/संस्थागत फ्री होल्ड पट्टा विलेख कि...

पट्टा जारी करने का आधार/सर्तिकाई किसे रहे दस्तावेज जिसके आधार पर यह पट्टा दिया जा रहा है।

- पट्टाधारक द्वारा भवन का उपयोग वही किया जावेगा जिस उपयोग हेतु पट्टा विलेख जारी किया गया है। भवन में प्रयोजित भवन विनियम में सम्बन्धित अनुसूची में उल्लेखित उपयोग अनुज्ञेय होंगे परन्तु प्रत्येक उपयोग हेतु निर्धारित मानदण्डों की पालना सुनिश्चित कि जाये।
- पट्टा धारक उक्त भवन को विक्रय अथवा अन्य प्रकार से हस्तान्तरित कर सकेगा तथा भवन को उप-पट्टे (सब-सीट) पर भी दे सकेगा।
- भवन के विक्रय/हस्तान्तरण पर जेता के पक्ष में नाम परिवर्तन के लिए निकाय में निर्धारित शुल्क आवेदन के साथ पंजीकृत विक्रय पत्र ज़ादि प्रस्तुत किये जायेंगे, परन्तु पट्टाधारक के उत्तराधिकारी के मामले में कोई राशि देय नहीं होगी।
- पट्टा विलेख को बैंक/राज्य सरकार/जीवन बीमा निगम/ऋणदात्री संस्थाओं के पास बंधक (मॉर्गेज) रखा जा सकेगा, जिसके लिए स्थानीय निकाय के अत्यावृत्त प्रमाण पत्र (NOC) की आवश्यकता नहीं होगी।
- निर्माण प्रयोजित भवन विनियमों के मानदण्डों के तहत करना होगा।
- पट्टा कर्ता (स्थानीय निकाय) को बिना स्वीकृति के भवन का उपयोग/पुनर्गठन व नू उपयोग परिवर्तन नहीं किया जा सकेगा।
- पट्टा विलेख के निष्पादन के पश्चात नियम विरुद्ध तथा तथा धुपाकर पट्टा विलेख, प्राप्त किया गया है तो अज्ञात भूखण्ड का पट्टा स्थानीय निकाय द्वारा निरस्त किया जा सकेगा।
- अन्य

हेरिटेज भवनों हेतु सर्तिकाई सर्तें

- भवनों के निर्माण एवं निर्माण/जीर्णोद्धार करते हुए उस क्षेत्र के हेरिटेज स्वरूप को ध्यान में रखकर निर्माण किया जाना आवश्यक होगा।
- ऐसे परंपरागत भवन/संरचनाओं में नीचे दुकाने और ऊपर आवासीय भवन चल है ऐसे भवन मिश्रित भू उपयोग की श्रेणी में मान्य होंगे।
- परंपरागत भवन निर्माण/व्यवसायिक इकायों से भवन का मोर्के पर अतिरिक्त डिस्का/काबिज हो रखा है तथा एक ही भवन में प्रत्येक मंजिल पर डिस्का/काबिज है उनका विस्तृत साईट प्लान मय होकरकल के एवं निर्मित होकरकल के अनुरूप पृथक से साईट प्लान इस पट्टे के साथ सम्मिलित पट्टा का भाग है।
- शहर के चार दिशाई क्षेत्र में भवनों का निर्माण/पुनर्निर्माण/जीर्णोद्धार हेरिटेज के मानदण्ड अनुरूप रखा जाना आवश्यक होगा।
- हेरिटेज महत्व के स्थलों व स्मारकों के आसपास के क्षेत्र के भवनों का निर्माण ASI/Rajasthan State ASI के निर्धारित मानदण्डों के अनुरूप ही किया जा सकेगा।
- यह पट्टा स्वनिर्धारण के आधार पर दिया जा रहा है किसी भी प्रकार के विवाद के लिए पट्टा धारक स्वयं जिम्मेदार होगा।

अन्य सर्तें आवश्यकतानुसार जोड़ी जा सकती हैं।

स्टाम्प क्यूटी हेतु पट्टे की प्रति जल सति।

भूखण्ड के पड़ोस की सीमाओं के विवरण-

कमलेश नागर पश्चिम आस्था कोलेज

अन्य भूमि दक्षिण आम रास्ता

पट्टा धारक के हस्ताक्षर

1. [Signature]

अनुमोदित

2. _____

अनुमोदित

साक्षी -

हस्ताक्षर [Signature]

नाम शिवराज सिंह

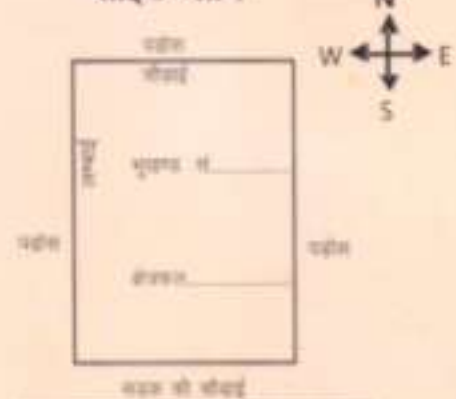
अनुमोदित

पता इशबा

• पंजीकृत/पुष्पांकन संलग्न है।

• Registered and Endorsement Attached

साईट प्लान



साईट प्लान जलान से भी संलग्न कर सकते हैं।

[Signature]
अध्यक्ष
नगर पालिका इशबा

[Signature]
अधिसायी अधिकारी
नगर पालिका इशबा

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



— पट्टा विलेख —



मे कि -पट्टा धारक मेसर्स-आस्था शोध एवं विकास संस्था कार्यालय पता बून्दी राजस्थान
जारेय सचिव (पदनाम) श्रीमति अनिता दासगा पत्नि श्री जयशम उम्र 47 साल जाति खटीक निवासी बी.
अस.629,नई कॉलोनी,बून्दी तहसील बून्दी जिला बून्दी राज0 हठमु0 इटावा तहसील पीपन्दा जिला कोटा
(राज0) आधार नम्बर 7003 1040 1570 की रहने वाली हूँ जिसे कि इस दस्तावेज मे आगे पक्षकार
पट्टा ग्राहिता कहा गहा हे।

यह कि नगरपालिका इटावा द्वारा मेरे पक्ष मे दिनांक 31.03.2023

को जारी किया गया है जिसका खतरा नम्बर 1005 क्षेत्रफल 1400 वर्ग मीटर का उक्त
भूखण्ड शैक्षणिक (महाविद्यालय) पीपन्दा रोड इटावा तहसील पीपन्दा जिला कोटा राज0 मे स्थित हे
जिसकी चतुर्थ सीमाएं निम्न प्रकार से हे- पूर्व दिशा मे-कमलेश नागर, पश्चिम दिशा मे -आस्था
कोलेज, उत्तर दिशा मे-अन्य भूमि, दक्षिण दिशा मे-आम रास्ता उक्त पट्टा नगरपालिका इटावा द्वारा
नियम 69-क पट्टा-विलेख (फी होल्ड)राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 69-क के
तहत जारी किया गया है जिस पर अधिशाषी अधिकारी नगरपालिका इटावा के हस्ताक्षर हे जिसका
नगरपालिका इटावा द्वारा मेरे पक्ष मे पंजीयन करवाने बाबत अन्नापत्ति प्रमाण पत्र दिनांक 31.03.2023
को जारी कर दिया गया हे मेरे द्वारा नगरपालिका इटावा मे पट्टा सम्बन्धित राजकीय शुल्क राजकोष
मे जमा करवा दिया हेउक्त जगह का मालिकाना हक मुक्ति को नगरपालिका इटावा द्वारा विधिवत रूप
से हस्तान्तरित कर दिया गया हे उक्त पट्टे की रजिस्ट्री मेरे पक्ष मे करवाने बाबत नगरपालिका इटावा
को कोई आपत्ति नही हे यदि को आपत्ति करता हे तो उसकी समस्त प्रकार की जिम्मेदारी स्वयं की
रहेगी।

उप पंजीयक पीपन्दा
जिला कोटा

हस्ताक्षर निष्पादीत-2-

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

—2—

उक्त पट्टा विलेख हमने हमारी राजी खुशी से अपनी स्वेच्छा से बिना नस पता बिना दबाव संघेत्तन अवस्था में प्रशानता पूर्वक पढ सुनकर सोघ समझकर स्टाम्प कीमती 100X5=500/-रुपये किता 02 पर आलोकित करवाकर अपने हस्ताक्षर/ओनिड व गवाहान करवान केर निष्पादित करवा दिया गया है जो प्रमाण रहे, समय पर काम आवे।



दिनांक 05.04.2023

Sherty
हस्ताक्षर ओ/निड/निष्पारीत

गवाह -1

Signature

श्री राजेन्द्र कुमार मीणा पुत्र श्री राम प्रसाद मीणा उम्र 37 साल
जाति मीणा निवासी बार्ड सं.11 मीणा वस्ती झाडील इटावा तहसील
पीपल्दा जिला कोटा राजओ आधार नं.6748 6433 5117

गवाह -2

Signature

श्री शिवराज सिंह पुत्र श्री महावीर सिंह उम्र 40 साल
जाति राजपूत निवासी इटावा तहसील पीपल्दा जिला
कोटा राजओ आधार नं.2626 4819 6495



Signature
उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

प्रत्यक्षकर्ता
(NAND KISHORE PARETA)
ADVOCATE
NOTARY, ITAWA
(M) 9414746044

Signature
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

INSTITUTIONAL OFFICE
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



[Signature]
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

प्राचार्य कार्यालय में
12/05/2024

Presentation Endorsement

आव दिनांक 05 माह 04 वर्ष 2023 को 05:17 PM बजे
श्री/श्रीमती/श्री/श्रीमती Aastha Shodh Yewam Vikas Sanstha Bundi Jariye Anita
Dayma पुत्र/पुत्री/पति श्री Sachiv
उप 0 वर्ग, जमीन, व्यवसाय
निवासी Anya Sarkari Upkram
ने मेरे सम्मुख प्रस्तावित पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर उप पंजीयक
202301283000984

Lease Deed Free Hold

उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
PEEPALDA

Fees Receipt Endorsement

| | |
|-------------------|-----------------|
| रसीद नं. | 202302283001009 |
| दिनांक | 05-04-2023 |
| पंजीयन शुल्क ₹ | 300 |
| प्रतिनिधि शुल्क ₹ | 0 |
| पुस्तकन शुल्क ₹ | 200 |
| अन्य शुल्क ₹ | 0 |
| कमी न्याय शुल्क ₹ | 500 |
| कमी वापस शुल्क ₹ | 150 |
| कुल योग | 1150 |

202301283000984

Lease Deed Free Hold

Mode of Payment (RMode Number Amount ₹)

Stamp ad ₹ 650 # e-Gras Challan
74217984 ₹ 500

उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा
उप पंजीयक, PEEPALDA



PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

15/11/2019
DIPK 1951



[Signature]
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Endorsement of Execution

| अनु क्र. | पक्षधारी का नाम व पता | छायाचित्र | अंगूठा | पक्षधारी का प्रकार |
|----------|---|-----------|--------|------------------------------------|
| 1 | श्री/श्रीमती/श्री/श्रीमती Aastha Shodh Yewam Vikas Sanstha Bundi Jariya Anita Dayma, पुरुष/पुत्री/पति श्री Sachiv, व्यवसाय जगति Anya Sarkar Ukram | | | Presenter Age : 0 Signature: |
| 2 | श्री/श्रीमती/श्री/श्रीमती Aastha Shodh Yewam Vikas Sanstha Bundi Jariya Anita Dayma, पुरुष/पुत्री/पति श्री Sachiv, व्यवसाय जगति Anya Sarkar Ukram | | | Claimant Age : 0 Signature: |

मे नेकसपप Lease Deed Free Hold की पत्र मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिकर राशि रु 501/- पूरे में / मेरे समक्ष / मे से रु 501/- पूरे में ————— दे मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन करों की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नान में समक्ष लिए गए हैं।

| अनु क्र. | पक्षधारी का नाम व पता | छायाचित्र | अंगूठा | हस्ताक्षर |
|----------|---|-----------|--------|---------------|
| 1 | Name: श्री/श्रीमती/श्री/श्रीमती RAJENDRA KUMAR MEENA, पुरुष/पुत्री/पति श्री RAM PRASAD MEENA जगति MEENA Age: 37 Add: House No.:0, Colony: jhadol, Area: pipalda, City: kota, Pin code: 325004, District: KOTA, State: RAJASTHAN | | | Signature |
| 2 | Name: श्री/श्रीमती/श्री/श्रीमती Shivraj Singh, पुरुष/पुत्री/पति श्री mahaveer singh जगति rajput Age: 40 Add: House No.:0, Colony: itawa, Area: pipalda, City: kota, Pin code: 325004, District: KOTA, State: RAJASTHAN | | | Signature |

उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

202301283000984

Lease Deed Free Hold



Principal
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)



आस्था महाविद्यालय
इतावा कोटा (राज.)

Principal
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Under 54 Endorsement

घात 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रस्तुत किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत नं 13110552, मान्यो हुए इस पर देय करी मुद्रांक राशि रु 500 पर करी पंजीयन शुल्क रु 300, सरकारी राशि 150 कुल रु 950/रुपये संख्या 202302283001009 दिनांक 05-04-2023 में जमा किये गये हैं।
अतः दस्तावेज को रु 500 की मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202301283000984

Lease Deed Free Hold

उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

उप पंजीयक, PEEPALDA

Registration Endorsement

आज दिनांक 05/04/2023 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 200 में
पृष्ठ संख्या 157 क्रम संख्या 202303283100635 पर पंजीयक किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 683 के
पृष्ठ संख्या 508 से 521 पर चरपा किया गया।

202301283000984

Lease Deed Free Hold

उप पंजीयक पीपल्दा
जिला कोटा

उप पंजीयक, PEEPALDA

PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)





Ad
PRINCIPAL
ASTHA MAHAVIDYALAYA
ITAWA KOTA (RAJ.)

Ad
Ad. Rajendra Singh

Ad
Ad. Rajendra Singh